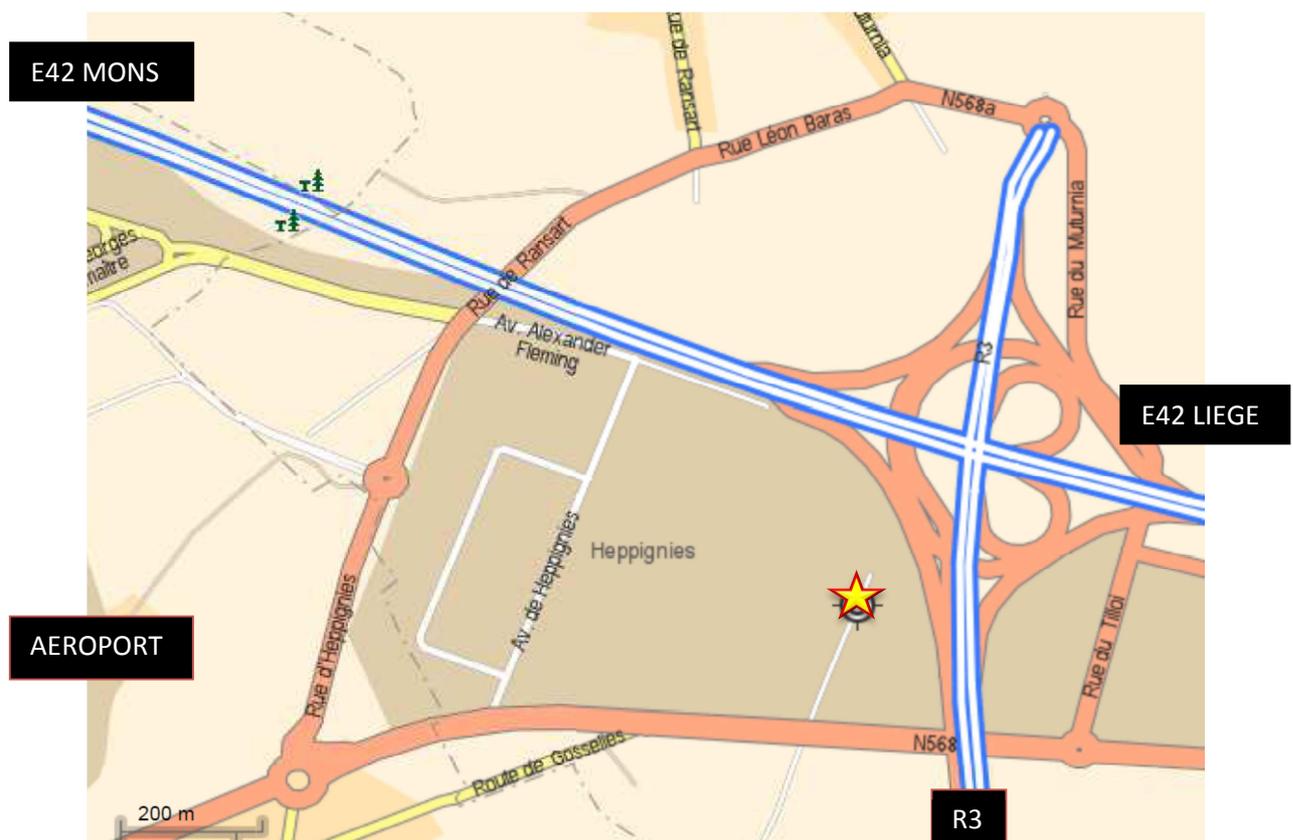


ENTREPOT LOGISTIQUE HEPPIGNIES

SURFACE LOGISTIQUE DISPONIBLE DE 1.790M² AVEC BUREAUX SUR AXE PRINCIPAL
N 568 - SITUATION OPTIMALE - PROXIMITE AEROPORT ET AUTOROUTES E42 ET A54.



Entrepôt de 1.400M² divisible. équipé de quai, portes sectionnelles, sol en polybéton, cabine haute tension, locaux sanitaires, vestiaire, douches, réfectoire, extincteurs et dévidoirs, chauffage, 230M² de bureaux équipés de châssis alu double vitrage, chauffage, sol carrelé / parquet, salle de réunion, locaux sanitaires, système d'alarme, vaste parking.





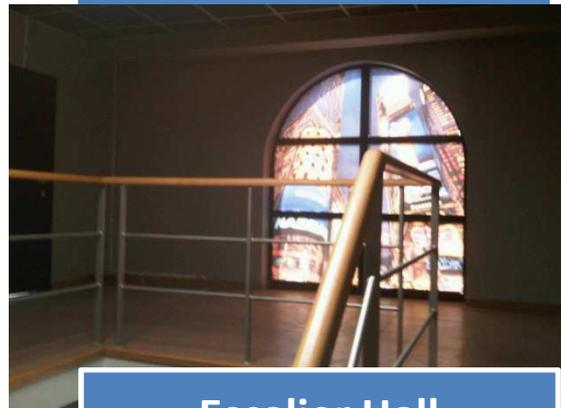
Facade



Bureau Etage Droite



Bureau Etage Gauche



Escalier Hall



Bureau Rez



Bureau Rez Vue Entrepot



Quai arrière



Hall Partie Droite



**Hall Gauche Vue
Plateforme étage**



Hall Partie Droite

SUPERFICIES

TERRAIN : 10.238 m²

BUREAUX : 230 m²

ENTREPOT : 1.400 m²

ADRESSE :

**RUE DE CAPILONE 6
B-6220 HEPPIGNIES**

COMPOSITION

REZ : Hall d'entrée, sanitaires, 2 bureaux, escalier, local technique (chaufferie, citerne mazout, compresseur), WC entrepôt, halls

1^{ER} ETAGE : 2 bureaux – plateforme de stockage (archives), locaux sociaux (réfectoire + douches)

MENUISERIES : alu double vitrage, portes sectionnelles

SOL : dalle poli miroir béton (entrepôt) – carrelage / parquet (bureaux)

EQUIPEMENTS : eau, électricité, chauffage central mazout (radiateurs et aérothermes), cabine électrique haute tension, alarme

VASTE PARKING

**RENSEIGNEMENTS :
LOGISTICS & MANAGEMENT**

Anne LIBERT

Tel : + 32 (0)71 59.72.32 – + 32 (0) 494/53.96.50

E-mail : libertanne@hotmail.com

**PRIX :
SUR DEMANDE**

PLANS BUREAUX ET LOCAUX (HORS ENTREPOTS)

